

Agence immobilière indépendante ou portefeuille de gestion

Annonce A18423 mise à jour le 15/10/2026

Description générale

Description de l'activité recherchée

Dans le cadre de son développement, un groupe immobilier recherche une agence immobilière ou un cabinet d'administration de biens à reprendre à Paris, avec possibilité d'étudier des opportunités en Île-de-France.

La recherche concerne les activités de gestion locative, de transaction immobilière et, éventuellement, de syndic de copropriété lorsque cette activité dispose d'une organisation structurée.

L'acquéreur étudie également la reprise d'un portefeuille de gestion locative seul.

Pour une agence de transaction, l'acquéreur privilégie une structure opérationnelle disposant d'une équipe commerciale en place.

La reprise doit permettre une exploitation sous sa propre marque, sans maintien d'une franchise ou d'une enseigne nationale.

Un accompagnement du cédant pendant la transition serait apprécié.

Raison de l'acquisition

Développer son implantation à Paris et en Île-de-France en s'appuyant sur une clientèle existante, une organisation opérationnelle et, selon l'activité, une équipe en place.

Type de société recherchée

Société in bonis ou ayant des difficultés financières

Société recherchée

Taille de la structure recherchée

Nb de collaborateurs	1
Chiffre d'affaires	100 k€

Localisation(s) souhaitée(s)

Paris

Infos sur l'acquéreur

Informations sur l'acquéreur

Ancienneté de la société	Moins de 5 ans
CA société	400 k€
Résultat Net	150 k€
Nb collaborateurs	3

Description de l'activité de l'acquéreur

Un groupe immobilier réunit des sociétés spécialisées dans la transaction immobilière, la gestion locative et l'expertise immobilière.

L'acquéreur accompagne les particuliers, entreprises et investisseurs dans la vente, la location, la gestion et l'évaluation de leurs actifs immobiliers.

Son projet d'acquisition s'inscrit dans une stratégie de développement à Paris et en Île-de-France, avec l'objectif de reprendre une activité existante et de poursuivre son développement sous sa propre marque.

Complément d'information

Remarques, éléments complémentaires

Projet porté par un groupe immobilier déjà présent dans les métiers de la transaction, de la gestion locative et de l'expertise immobilière.

L'objectif de l'acquéreur est de développer une implantation durable à Paris et en Île-de-France, en assurant la continuité de l'activité et des relations avec la clientèle.

Les modalités de reprise seront étudiées selon le périmètre proposé, l'organisation existante et les données économiques du dossier.

Les échanges et l'étude des dossiers seront menés de manière confidentielle.

Démarche de l'acquéreur

Concernant cette acquisition, l'acquéreur est en **recherche active**

L'acquéreur est ouvert à

- Une reprise totale, le cédant quittant l'entreprise.