

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Aquitaine
Département	Confidentiel

### Résumé général de l'activité

Cette société, cabinet d'architecture, est spécialisée dans la conception architecturale et la maîtrise d'œuvre d'exécution, l'assistance à la maîtrise d'ouvrage et l'OPC (Ordonnancement, Pilotage et Coordination) de travaux en bâtiment.

Sa clientèle fidèle, depuis de nombreuses années est essentiellement constituée d'enseignes nationales dans la distribution alimentaire et dans les logements collectifs, qui ont un développement sur l'ensemble de la Nouvelle-Aquitaine.

## Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	54 k€
Dettes financières	2 k€
Trésorerie nette	11 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA		420	470	530
Marge brute				
EBE			30	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			4	

### Indications concernant les éléments chiffrés

Un prévisionnel de chantiers signés correspondant à 18/24 mois de CA en permanence.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Clientèle de groupes nationaux : La société accompagne leur développement principalement dans la partie Nouvelle Aquitaine de la France.

Une intervention en amont dès l'étude de faisabilité des projets.

### Concurrence

Très grande fidélité de la clientèle. Quasiment aucune mise en concurrence sur les projets de construction de magasins alimentaires.

### Points forts

Une clientèle très volontaire dans son développement : Beaucoup de projets d'implantation et de rénovation planifiés.

Un prévisionnel de facturation correspondant à plus d'1,5 an de CA.

Historique sans accroc.

Qualité des services et maîtrise de la technicité depuis plus de 25 ans.

Réputation.

Fidélité, récurrence des clients, acteurs de premier plan en France.

Société saine financièrement.

Implantation dans une métropole régionale dynamique et attractive.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	2 associés, dont l'un a fait valoir ses droits à la retraite, mais poursuit son activité. Le deuxième peut accompagner le repreneur jusqu'à fin 2027.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

## Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	80 k€
Complément	Entreprise du secteur : Architecte, maître d'œuvre, contactant général, bâtiment, ingénierie, ... qui cherche à étendre sa clientèle ou son implantation nationale.  Personne physique avec une formation et expérience adaptées.