Hôtel restaurant 3* d'environ 60 chambres avec salle de séminaire

Annonce V64110 mise à jour le 23/09/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Vienne

Résumé général de l'activité

Hôtel 3* et restaurant, d'une soixantaine de chambres toutes climatisées.

Belle affaire de direction.

Plus de 60 chambres .

A vendre murs et fonds.

Emplacement sur un axe passant et proche de tous commerces.

Aux normes de sécurité (2021) et d'accessibilité avec 2 chambres PMR. Ascenseur. 2 salles de séminaires. Salle de fitness.

Restaurant avec directeur en place.

Eléments chiffrés

Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			1 700	
Marge brute				
EBE			700	
Rés. Exp.				
Rés. Net				

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Salariés			15	

Indications concernant les éléments chiffrés

Frais à la charge du preneur.

Cession des parts.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

- Leader sur la ville.

Concurrence

- Existante.

Points forts

- Belle clientèle d'affaires.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	5 830 k€

L'immobilier est compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	1 085 k€