

Constructeur et promoteur immobilier VEFA/CMI**Annonce V64256 mise à jour le 20/07/2026****Description générale****Fiche d'identité de la société**

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Rhône-Alpes
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Maisons, immeubles et lotissements, logements sociaux.

Promotion immobilière.

Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	7 700 k€
Dettes financières	158 k€
Trésorerie nette	6 000 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			10 500	
Marge brute				
EBE			570	
Rés. Exp.			570	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Rés. Net			510	
Salariés			40	

Indications concernant les éléments chiffrés

Management fees : 300 k€ / an. Possibilité de retraiter 100-150 k€.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Moyen de gamme.

Concurrence

Identifiée.

Points forts

Important stock de terrain/foncier + carnet de commandes existant.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	8 900 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
------------------	---

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	2 000 k€
--	----------