Hôtel de 40 chambres

Annonce V65577 mise à jour le 04/09/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Indifférent
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Thailande

Résumé général de l'activité

Thailande pattaya
Hôtel / hostel de 36 chambres privées et 4 dortoirs de 36 lits, avec ascenseur, eau chaude et climatisation.
A 250 metres de la plage
Misubishi, draps literie tout coton.

30 kva solar roof.

1600 m² sur 6 étages avec ascenseur.

30 Kva de panneaux solaires, installation 2022.

Eléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	13 000 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	3 000 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA	2000	400	600	800
Marge brute	1 000	200	300	800

En k€/année	2020	2021	2022	2023
EBE				
Rés. Exp.	1 000	200	300	600
Rés. Net	1 000	200	300	600
Salariés	5	4	4	4

Indications concernant les éléments chiffrés

Hôtel en nom propre, pas de dettes.

Ouvert durant toute la période Covid.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle internationale établie
Clients locaux
Backpacker

Concurrence

Saine.

Points forts

Hôtel ouvert depuis plus de dix ans avec une clientèle fidèle renouvelée.

250 m de la mer, panneaux solaires, 30 KVA.

Ascenseur entretenu.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	1 319 k€
L'immobilier est compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	900 k€

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	1 319 k€
Complément	Personne qui recherche une retraite au soleil avec des revenus décents.bon cadre de vie