

Maître d'œuvre - Courtier en construction

Annonce V67151 mise à jour le 01/06/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

| | |
|-----------------------|--------------|
| Forme juridique | SARL |
| Localisation du siège | Rhône-Alpes |
| Département | Confidentiel |

Résumé général de l'activité

Société anticrise en construction de maisons individuelles.

Modèle hybride unique (courtage + maîtrise d'œuvre) d'intermédiation entre particuliers et constructeurs de maisons individuelles.

Pour ses clients, elle réalise : La recherche de terrain, la mise en relation avec les professionnels du bâtiment qualifiés et le suivi du chantier de A à Z.

Modèle particulièrement innovant qui représente une alternative très intéressante au métier de constructeur (pas de problématique de décennale).

Éléments chiffrés

| | |
|--------------------|--------|
| Année de référence | 2025 |
| Trésorerie nette | 300 k€ |

| En k€/année | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|-------------|------|------|-------|------|
| CA | 700 | 880 | 1 200 | |
| Marge brute | | | | |
| EBE | 100 | 160 | 240 | |
| Rés. Exp. | | | | |

| En k€/année | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|-------------|------|------|------|------|
| Rés. Net | 50 | 60 | 80 | |
| Salariés | 7 | 8 | 10 | |

Indications concernant les éléments chiffrés

+70 % de croissance CA HT (2023-2025) malgré un marché en crise.
Plus de 800 projets livrés.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Modèle hybride unique : Courtage + maîtrise d'œuvre.

Prix compétitifs, parts de marché à saisir suite aux défaillances de concurrents.

Positionnement métier innovant.

Signatures de plusieurs partenariats.

Concurrence

Faible concurrence sur la région, voire inexistante.

Points forts

- Forte visibilité locale et régionale.
- Structure autonome et clé en main, prête à accélérer sa croissance.
- Positionnement innovant sur un marché en expansion.
- Santé financière saine. Chiffres d'affaires en plein essor.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

| | |
|---|--|
| Type de cession envisagée | Indifférent |
| Raison principale de cession | Adossement industriel |
| Complément | Objectif d'adossement pour accélérer la croissance, et étendre la zone géographique d'achalandage. |
| Prix de cession | Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession. |
| L'immobilier n'est pas compris dans la cession. | |

Profil de repreneur recherché

Profil recherché

Personne physique ou morale