

## Construction de bâtiments en bois

Annonce V67970 mise à jour le 27/11/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Rhône-Alpes
Département	Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Société spécialisée dans la construction de bâtiments complets en ossature bois.

Ses activités vont de la structure bois, à la couverture en passant par l'isolation, les menuiseries extérieures et les façades bois tout en valorisant les isolants naturels (ex ; la paille sourcée localement).

L'entreprise dispose de son propre atelier de préfabrication.

Elle est en capacité de livrer des bâtiments hors d'eau, hors d'air.

Sa clientèle est à la fois publique et privée.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	64 k€
Dettes financières	73 k€
Trésorerie nette	22 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA		560	900	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Marge brute		200	250	
EBE		50	85	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés		5	4	

## Indications concernant les éléments chiffrés

La progression de CA au 30/06/25 est liée essentiellement à un gros marché qui a permis d'améliorer très nettement la rentabilité.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Clients BtoB et BtoC.

Spécialiste des bâtiments performants.

Part de marchés publics assez faible.

Présent sur le Quart Sud Est et la Suisse.

### Concurrence

Mise en avant forte de l'utilisation de la paille comme isolant, grâce à la qualification, donc peu de concurrence locale (une en Ardèche et une vers Romans).

### Points forts

Entreprise structurée : Atelier de préfabrication, stockage, menuiserie et matériels de chantiers.

Bureau d'études externalisé avec l'ancien salarié qui s'est mis à son compte.

Savoir-faire reconnu pour les constructions performantes : Étanchéité à l'air, triple vitrage, paille, ...

Sourcing local ; Scieries 26/7, paille de la Drôme facilitent l'approvisionnement.

Entreprise familiale.

Maîtrise du hors d'eau, hors d'air (hors fondation) permet de limiter le nombre d'interlocuteurs.

### Points faibles

Recrutement du personnel.

Site internet à améliorer pour plus de visibilité sur les réseaux sociaux.

Plus de présence auprès des prescripteurs (Archi, BE, ...).

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	200 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	70 k€
Complément	<p>Une entreprise travaillant déjà sur le hors d'eau, hors d'air, type maçon et souhaitant avoir une corde de plus à leur arc.</p> <p>Une personne physique ayant des connaissances dans le milieu du bois.</p> <p>Une appétence pour la qualité du travail et des matériaux mis en œuvre sera un plus.</p>