

Construction de bâtiments en bois

Annonce V67970 mise à jour le 27/11/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Rhône-Alpes
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Société spécialisée dans la construction de bâtiments complets en ossature bois.

Ses activités vont de la structure bois, à la couverture en passant par l'isolation, les menuiseries extérieures et les façades bois tout en valorisant les isolants naturels (ex ; la paille sourcée localement).

L'entreprise dispose de son propre atelier de préfabrication.

Elle est en capacité de livrer des bâtiments hors d'eau, hors d'air.

Sa clientèle est à la fois publique et privée.

Eléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	64 k€
Dettes financières	73 k€
Trésorerie nette	22 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA		560	900	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Marge brute		200	250	
EBE		50	85	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés		5	4	

Indications concernant les éléments chiffrés

La progression de CA au 30/06/25 est liée essentiellement à un gros marché qui a permis d'améliorer très nettement la rentabilité.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clients BtoB et BtoC.

Spécialiste des bâtiments performants.

Part de marchés publics assez faible.

Présent sur le Quart Sud Est et la Suisse.

Concurrence

Mise en avant forte de l'utilisation de la paille comme isolant, grâce à la qualification, donc peu de concurrence locale (une en Ardèche et une vers Romans).

Points forts

Entreprise structurée : Atelier de préfabrication, stockage, menuiserie et matériels de chantiers.

Bureau d'études externalisé avec l'ancien salarié qui s'est mis à son compte.

Savoir-faire reconnu pour les constructions performantes : Étanchéité à l'air, triple vitrage, paille, ...

Sourcing local ; Scieries 26/7, paille de la Drôme facilitent l'approvisionnement.

Entreprise familiale.

Maîtrise du hors d'eau, hors d'air (hors fondation) permet de limiter le nombre d'interlocuteurs.

Points faibles

Recrutement du personnel.

Site internet à améliorer pour plus de visibilité sur les réseaux sociaux.

Plus de présence auprès des prescripteurs (Archi, BE, ...).

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	200 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	70 k€
Complément	<p>Une entreprise travaillant déjà sur le hors d'eau, hors d'air, type maçon et souhaitant avoir une corde de plus à leur arc.</p> <p>Une personne physique ayant des connaissances dans le milieu du bois.</p> <p>Une appétence pour la qualité du travail et des matériaux mis en œuvre sera un plus.</p>