

Hôtel rural 5* avec vignoble

Annonce V73693 mise à jour le 21/05/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Lda
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Portugal

Résumé général de l'activité

Hôtel rural 5* avec 20 hectares de vignoble localisé dans la vallée du douro nord du Portugal.

59 chambres.

Vue sur le fleuve Douro.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			1 000	
Marge brute			600	
EBE			100	
Rés. Exp.			500	
Rés. Net			400	
Salariés			15	

Indications concernant les éléments chiffrés

Les éléments chiffrés sont à titre indicatifs et non des chiffres réels, pour des raisons de confidentialité.

Le dossier complet ainsi que les données financières détaillées et précises seront fournies après réception d'une lettre d'intérêt ou NDA.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Paysage préservé classé à l'UNESCO.

Tourisme international très développé grâce au vin de Porto et aux vallées donnant sur le fleuve Douro.

Allier à la fois le tourisme et le domaine viticole.

Concurrence

Forte croissance d'hôtels dans cette région.

Points forts

Vue sur Douro.

Salle de séminaire.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	16 500 k€

L'immobilier est compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------