

Cabinet d'architecture

Annonce V73715 mise à jour le 17/12/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	EURL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Vaucluse

Résumé général de l'activité

Cabinet d'architecture créé par le dirigeant actuel dans les années 80.

Il est situé sur le territoire Grand Avignon.

Profession libérale pendant plus de 20 ans.

Création de la société depuis plus de 15 ans.

Possibilité d'être accompagné par le dirigeant à coût très raisonnable et ce jusqu'à 3 ans.

Clientèle diversifiée.

Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	210 k€
Dettes financières	15 k€
Trésorerie nette	25 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			540	
Marge brute				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
EBE				
Rés. Exp.			17	
Rés. Net				
Salariés			4	

Indications concernant les éléments chiffrés

- Personnel :
- Un dirigeant.
 - Une responsable administrative.
 - Deux architectes collaborateurs DPLG.
- Très beaux locaux : Bureaux d'une surface totale de 177 m² environ.
- Loyer mensuel HT : 1750€
- Le cabinet est exploité en EURL.
- Capitaux propres au 31/12/2024 : 211 K€

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

- Clientèle :
- Collectivités territoriales / offices HLM
 - Secteur tertiaire : industries / magasins / bureaux / artisans
- Excellente réputation du Cabinet.

Points forts

- Opportunité : rentabilité et sécurité de l'accompagnement.
- Réactivité.
- Ce cabinet d'architecture est parfaitement organisé.
- Très bonne clientèle.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	200 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	60 k€
Complément	Être excellent sur le plan des relations humaines. Être bon gestionnaire.