

Boulangerie - Pâtisserie proposant un espace de restauration sur place

Annonce V77626 mise à jour le 05/03/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

| | |
|--------------------------|----------------|
| Forme juridique | SARL |
| Ancienneté de la société | Plus de 10 ans |
| Localisation du siège | Gironde |

Résumé général de l'activité

Boulangerie-Pâtisserie répartie en deux pôles de production.

- Une structure Boulangerie viennoiserie : Le fournil et la production du pain sont dans cette structure.
- Une seconde structure dans laquelle 100% de la pâtisserie et le traiteur sont produits.

Cette seconde structure dispose d'un espace client dédié à la restauration sur place.

L'affaire est située proche de Bordeaux, de son aéroport ainsi que du Bassin d'Arcachon.

Cette structure est en perpétuelle progression.

Le dirigeant est non actif en production et il a un rôle de gestionnaire, de manager et d'acheteur.

Un grand parking permet d'accueillir les clients toute la journée.

Éléments chiffrés

| | |
|--------------------|----------|
| Année de référence | 2025 |
| Fonds propres | 1 035 k€ |
| Dettes financières | 345 k€ |
| Trésorerie nette | 340 k€ |

| En k€/année | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|-------------|------|-------|-------|------|
| CA | | 1740 | 1 780 | |
| Marge brute | | 1 150 | 1 180 | |

| En k€/année | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|-------------|------|------|------|------|
| EBE | | 200 | 265 | |
| Rés. Exp. | | 125 | 175 | |
| Rés. Net | | 100 | 135 | |
| Salariés | | 24 | 24 | |

Indications concernant les éléments chiffrés

L'EBE retraité est de 300 k€.

24 personnes actives dans la structure (Dont M. et Mme).

Le vendeur souhaite vendre le fonds de commerce mais la cession des titres est également envisageable.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

C'est une structure moyen haut de gamme.

Avec de la restauration sur place et à emporter.

Ils ont toutes les gammes et les services de la boulangerie-pâtisserie moderne.

Concurrence

Aucune concurrence sur cette commune hormis un intermarché qui fait du pain également (8 000 habitants).

Points forts

- Restauration.
- Parking.
- Absence de concurrence.
- Équipe.
- Passage véhicules.
- Commerce à proximité.

Points faibles

Fournil à moderniser.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

| | |
|------------------------------|------------------------------------|
| Type de cession envisagée | Majoritaire |
| Raison principale de cession | Changement d'activité du dirigeant |
| Prix de cession | 1 200 k€ |

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

| | |
|------------------|---|
| Profil recherché | Personne physique ou morale ou fonds d'investissement |
|------------------|---|

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

350 k€

Complément

Cette structure peut accueillir un professionnel comme une personne en reconversion.

Affaire idéale pour un profil gestionnaire et manager.