Construction de piscines sur mesure et maçonnerie

Annonce V78218 mise à jour le 13/11/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SA
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Région lémanique

Résumé général de l'activité

L'entreprise a pour activité la maçonnerie (40% du CA), et la construction de piscines haut de gamme sur mesure (60% du CA).

Elle est en très forte croissance, avec un chiffre d'affaires 2026, en grande partie contractualisé, qui atteindra 9 millions de francs, soit le double de 2024. Elle dispose d'un carnet de commande conséquent avec une visibilités à 1 an.

Dans le cadre de la construction de piscines, elle réalise elle-même l'ensemble du lot maçonnerie. Ceci lui permet d'être performante sur des projets techniquement complexes et de maitriser pleinement les délais.

Pour une moindre dépendance du département maçonnerie au secteur de la piscine, des prestations auprès d'architectes sont également réalisées en dehors des piscines.

L'entretien des bassins permet une récurrence du CA et une présence auprès des clients.

Eléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	665 k€
Trésorerie nette	430 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	4300	4900	4 600	7 000
Marge brute				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
EBE	330	360	50	700
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés	24	25	27	32

Indications concernant les éléments chiffrés

Le prévisionnel 2026, sécurisé par le carnet de commande, laisse envisager un CA de 9 MF et un EBITDA proche de 10%.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Haut de gamme.

Concurrence

Marché Suisse équilibré entre offre et demande avec une concurrence directe assez faible, particulièrement pour les chantier techniques et/ou complexes.

Points forts

Technicité et renommée.

Points faibles

Absence de communication.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Autre
Complément	Suite à une carrière longue, le dirigeant désire disposer de plus de temps en anticipant la vente de sa société. Il peut cependant accompagner le repreneur durant une durée à déterminer.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	500 k€
Complément	Connaissance impérative des métiers de la construction.