

Traitement de l'humidité et étanchéité des bâtiments

Annonce V78878 mise à jour le 25/11/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Alpes Maritimes

Résumé général de l'activité

L'entreprise est spécialisée dans les traitements de l'humidité des bâtiments, notamment la résolution des problèmes de remontées capillaires, infiltrations des murs et façades, condensation, etc.

Les techniciens proposent une solution adaptée à chaque situation par mise en place de cuvelages, VMI, application de traitements hydrofuges pour murs et toitures, pratique de l'assèchement des murs.

Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	800 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	1400	1400	1 500	1 600
Marge brute				
EBE	450	450	450	500
Rés. Exp.				
Rés. Net				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Salariés			8	9

Indications concernant les éléments chiffrés

Périmètre de cession 100 % des titres de la société.

Capitaux propres de 800 k€, prix de cession : 1800 k€.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Marché de niche.

80 % BtoC / 20 % BtoB.

Concurrence

Régionale, peu active sur le secteur.

Points forts

Excellent niveau technique des équipes.

Qualité reconnue des produits utilisés.

Très forte marge et rentabilité.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	1 800 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	400 k€

Complément

Entrepreneur ambitieux souhaitant bâtir un développement sur de solides bases.

Société de BTP ou de services souhaitant compléter ses activités (diversification).

Croissance externe.