

## Hôtellerie de luxe, gastronomie et culture

Announce V79382 mise à jour le 01/12/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Sud Est de la France
Région	Confidentielle

#### Résumé général de l'activité

Hôtellerie de luxe et restaurant gastronomique situés dans un site unique.

Établissement chargé d'histoire et de culture architecturale.

Un lieu mythique.

Une expérience inoubliable, plongée dans le charme, l'architecture et la décoration des années 60/70.

Établissement reconnu et recommandé par le guide MICHELIN et GAULT & MILLAU.

### Eléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	1 000 k€
Dettes financières	0 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			1 300	
Marge brute				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
EBE			400	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			11	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Cession du fonds de commerce.

Période de transmission et d'accompagnement prévue.

En sus de la cession du fonds de commerce, la société cède aussi une partie des murs d'un local permettant, après travaux, de créer de nouvelles chambres.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Haut de gamme.

Clientèle française et étrangère.

### Points forts

Acteur connu et apprécié depuis + 20 ans.

Vue imprenable, terrasse, ...

Possibilité d'allier gastronomie et culture.

Capacité d'accueillir des groupes.

Le site est visité par plusieurs milliers de visiteurs par an.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	1 900 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	500 k€

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché

Personne physique ou morale

Complément

Entreprise du secteur en phase de croissance externe.

Éventuellement personne physique avec une solide expérience du domaine de l'hôtellerie/restauration disposant d'un apport personnel cash > à 500 000 €.