

## Vente et pose de piscines

Announce V79796 mise à jour le 08/01/2026

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Ardèche

#### Résumé général de l'activité

Fonds de commerce idéalement situé dans un emplacement stratégique offrant une visibilité exceptionnelle, bénéficiant d'une position sur un axe à fort passage et à proximité immédiate d'un rond-point, sur un terrain de 1 300 m<sup>2</sup> à proximité d'une grande surface commerciale.

Avec une très bonne rentabilité, cette affaire génère un chiffre d'affaires solide, offrant une excellente opportunité pour un entrepreneur souhaitant exploiter un fonds de commerce dans le secteur de la vente et l'entretien des piscines et des SPA.

#### En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

### Eléments chiffrés

#### Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			1 200	1 050
Marge brute				
EBE			250	200
Rés. Exp.			250	200
Rés. Net				

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Salariés			2	4

## Indications concernant les éléments chiffrés

Magasin ventilé et spécifiquement conçu pour le stockage de produits chlorés, garantissant des conditions optimales de sécurité, une réserve de 60 m<sup>2</sup> supplémentaire dédiée au stockage, complétée par un hangar de 160 m<sup>2</sup> pour les engins, ainsi qu'un espace extérieur de 500 m<sup>2</sup> pour le matériel.

Un bureau équipé de sanitaires pour la clientèle et le personnel, locaux neufs et climatisés, aucun travaux à prévoir.

Surface de vente : 200 m<sup>2</sup>, offrant un bel espace dédié à la vente de produits d'entretien pour piscines et SPA, linéaire de 25 mètres, assurant une excellente visibilité.

Affaire vendue avec tout le matériel et véhicule de TP.

## Positionnement concurrence

### Points forts

CA en progression en 2025.

Bel établissement bien placé ; développement possible.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	518 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------