

## Menuiserie aluminium et PVC

Annonce V80387 mise à jour le 06/04/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Pas de Calais

#### Résumé général de l'activité

Menuiserie aluminium et PVC : portes, fenêtres, volets, portails, gardes corps, protection solaire, pergolas, carports et marquises.

Type de clientèle : professionnels et particuliers.

Carnet de commandes : 2 mois.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA		1900	2 200	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		25	200	
Rés. Net		15	70	
Salariés		12	12	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Locaux : Propriétaire à titre personnel – Terrain de 4000 m<sup>2</sup> non clôturé – parking 15 véhicules.

Loyer annuel : 46 800€.

Détails matériels : outillage – échafaudage – élévateur – informatique – mobilier de bureaux – matériel exposition.

Détails véhicules : 5 véhicules.

Nombre de salariés : 11 dont 1 secrétaire – 1 commercial – 1 conducteur de travaux.

Rôle du dirigeant : Devis – commande – suivi chantier – gestion - relationnel.

Bilan connu au : 30/06/2024.

Masse salariale brute hors charges patronales : 384 000€.

Résultat d'exploitation : 204 000€.

Capitaux propres : 340 000€.

Valeur souhaitée des titres : 900 000€.

Apport personnel minimum : 100 000€.

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 40 pages + 12 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Vaste bâtiment moderne (bureaux – salle d'exposition – atelier de fabrication).

Très bel emplacement avec belle visibilité.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	900 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique
------------------	-------------------