

## Chauffage, plomberie et couverture

Annonce V80418 mise à jour le 25/11/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Yvelines

#### Résumé général de l'activité

C'est une société axée principalement sur :

- Le chauffage : installation, entretien et dépannage.
- La plomberie : installation de sanitaires, création de salles de bain.
- La couverture : tuiles, ardoises, zinc, bacs acier, gouttières et démoussage.
- La rénovation.
- L'entretien.
- Le dépannage.

Entreprise familiale depuis les années 60 qui bénéficie d'une belle notoriété et d'une clientèle fidèle.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	23 k€
Dettes financières	29 k€
Trésorerie nette	25 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	490	350	330	
Marge brute	330	260	240	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
EBE	30	-5		
Rés. Exp.	11	3	-30	
Rés. Net	13	5	-15	
Salariés	4	4	4	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Il est possible d'acheter uniquement le fonds de commerce.

Prix de cession à débattre.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Une clientèle très locale qui s'étend dans un rayon de 10 km autour du siège social et constituée de 95 % de particuliers et de 5 % d'entreprises.

Recommandation par réseaux sociaux.

La renommée par le bouche à oreille.

### Concurrence

L'avantage concurrentiel est dû à la notoriété et à l'antériorité.

### Points forts

Plusieurs aspects positifs pour la société :

- La réactivité et le respect des délais.
- L'écoute et l'honnêteté.
- Une expérience de 40 ans.
- Le professionnalisme.

La société a instauré de très bonnes relations avec les clients.

Le fichier clients est significatif.

Un maître ouvrier niveau IV depuis 1992 compétent, autonome sur chantier et polyvalent est un personnel précieux.

### Points faibles

Pas assez de personnel.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée

Majoritaire

Raison principale de cession

Départ à la retraite

Prix de cession	60 k€
-----------------	-------

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------