



Chauffage, plomberie et couverture

Annonce V80418 mise à jour le 25/11/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Yvelines

Résumé général de l'activité

C'est une société axée principalement sur :

- Le chauffage : installation, entretien et dépannage.
- La plomberie : installation de sanitaires, création de salles de bain.
- La couverture : tuiles, ardoises, zinc, bacs acier, gouttières et démoussage.
- La rénovation.
- L'entretien.
- Le dépannage.

Entreprise familiale depuis les années 60 qui bénéficie d'une belle notoriété et d'une clientèle fidèle.

Eléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	23 k€
Dettes financières	29 k€
Trésorerie nette	25 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	490	350	330	
Marge brute	330	260	240	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
EBE	30	-5		
Rés. Exp.	11	3	-30	
Rés. Net	13	5	-15	
Salariés	4	4	4	

Indications concernant les éléments chiffrés

Il est possible d'acheter uniquement le fonds de commerce.

Prix de cession à débattre.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Une clientèle très locale qui s'étend dans un rayon de 10 km autour du siège social et constituée de 95 % de particuliers et de 5 % d'entreprises.

Recommandation par réseaux sociaux.

La renommée par le bouche à oreille.

Concurrence

L'avantage concurrentiel est dû à la notoriété et à l'antériorité.

Points forts

Plusieurs aspects positifs pour la société :

- La réactivité et le respect des délais.
- L'écoute et l'honnêteté.
- Une expérience de 40 ans.
- Le professionnalisme.

La société a instauré de très bonnes relations avec les clients.

Le fichier clients est significatif.

Un maître ouvrier niveau IV depuis 1992 compétent, autonome sur chantier et polyvalent est un personnel précieux.

Points faibles

Pas assez de personnel.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite

Prix de cession

60 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché

Personne physique ou morale