

Chauffage, ventilation, plomberie, pompes à chaleur : entretien et dépannage

Annonce V80953 mise à jour le 14/05/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Yvelines

Résumé général de l'activité

Chauffage, ventilation, plomberie, pompes à chaleur : Entretien et dépannage.

Type de clientèle : Particuliers, syndicats, architectes, secteur tertiaire.

Ne répond pas à des appels d'offre.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA		2370	2 390	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		140	145	
Rés. Net		230	200	
Salariés		7	7	

Indications concernant les éléments chiffrés

Locaux : Bureaux de 40 m² + local stockage 50 m² - loyer 1 200 € par trimestre.

Détails matériels : Mobilier - informatique - outillage électro portatif.

Détails véhicules : 3 utilitaires + véhicule de direction

Nombre de salariés : 6 + 1 secrétaire + 2 dirigeants (fait appel à de la sous-traitance).

Rôle du dirigeant : Devis - commandes - gestion - planning.

C.A. : 2 392 000 €.

Bilan connu au : 31/12/2024.

Masse salariale brute hors charges patronales : 243 000 €.

Résultat d'exploitation : 144 000 €.

Capitaux propres : 363 000 €.

Valeur souhaitée des titres : 1 200 000 €.

Apport personnel minimum : 300 000 €.

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 38 pages + 13 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée.

Positionnement concurrence

Concurrence

Points forts

Carnet de commandes : 1 M€ sur 2025.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Autre projet.
Prix de cession	1 200 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique
------------------	-------------------