

## Second-œuvre et rénovation de bâtiments

Announce V81349 mise à jour le 28/10/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Lot

#### Résumé général de l'activité

Entreprise spécialisée dans la rénovation de bâtiments, intervenant sur tous les travaux de second-œuvre.

### Eléments chiffrés

#### Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	680	620	560	
Marge brute				
EBE	20	90	100	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			7	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Les chiffres comprennent une rémunération annuelle de gérance de 24 000 € brut.

Accompagnement possible.

Possibilité de vendre les locaux également.

Valeur du fonds estimée à 220 k€ hors stock.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

La société intervient sur l'ensemble du département du Lot, et sur les départements limitrophes, à destination des particuliers (40 %), du privé (50 % - hôtels essentiellement) et du public (10 % - bâtiments d'État, avec des marchés pluriannuels).

### Points forts

Équipe expérimentée, jeune, bonne ambiance dans le groupe.

Notoriété.

Un an d'avance de carnet de commande signé.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	350 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	180 k€

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Complément	Gestionnaire, croissance externe.