

## Fabrication sur mesure et pose de menuiserie

Announce V81861 mise à jour le 09/11/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Haute-Marne

#### Résumé général de l'activité

Fabrication sur mesure et pose :

- De menuiserie alu et PVC.
- De vérandas.
- De stores.
- De portes de garage.
- De volets roulants et battants.
- De portails – clôture – garde-corps – pergola.

Clientèle de particuliers et de collectivités.

La société répond à des appels d'offre sélectionnés pour 40% du C.A. environ.

### Eléments chiffrés

#### Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA		2800	3 300	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		50	200	
Rés. Net		70	195	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Salariés		22		22

## Indications concernant les éléments chiffrés

Locaux parfaitement adaptés et bien équipés en machines.  
Terrain clos de 15 000m<sup>2</sup> - 6 bâtiments – parking.

Surface couverte environ 4 500m<sup>2</sup>.

Important parc de 24 véhicules floqués.

22 salariés + 2 dirigeants et dont 7 administratifs (moyenne âge 39 ans).

Fait appel régulièrement à des sous-traitants pour la pose.  
Zone d'activité : 40km maximum.

Plan de communication originale.

Capitaux propres environ : 2 200 000€.

Actif immobilisé brut : 2 500 000€.

Loyer actuel : 119 000€.

Possibilité achat du foncier 1 000 000€.

Accompagnement assuré.

Valeur souhaitée des titres : 1 900 000€.

Dossier subventionnable par le GIP.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

1 agence commerciale à 40 km.

Possibilité de développement en agrandissant la zone de chalandise, l'outil de production le permet.

### Points forts

Très forte notoriété sur la région.

Environ 200 factures par mois.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	1 900 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

## Profil de repreneur recherché

Profil recherché

Personne physique