

## Travaux d'aménagements extérieurs

Annonce V83080 mise à jour le 09/04/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Loiret

#### Résumé général de l'activité

Société spécialisée dans les travaux d'aménagements extérieurs, implantée dans une zone artisanale.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Dettes financières	130 k€
Trésorerie nette	25 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA		810	770	
Marge brute		540	490	
EBE		70	-20	
Rés. Exp.		20	-75	
Rés. Net		8	-75	
Salariés		6	5	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Effectif : 4 salariés en CDI + 1 apprenti.

Chiffre d'affaires annuel HT :  
710 k€ (1ère année – 18 mois).  
820 k€ (2e année).  
790 k€ (3e année).  
730 k€ (4e année).  
790 k€ (5e année).  
750 k€ (6e année).

Marge brute moyenne : entre 60 % et 66 %.

Résultat net le plus récent (année 6) : -75€.

Carnet de commandes en cours : 250 000 € HT, soit environ 3 mois d'activité.

Historique des ventes :  
2022 : 101 ventes pour 850 k€ de CA.  
2023 : 102 ventes pour 810 k€ de CA.  
2024 : 92 ventes pour 1 058 077 € de CA.

Parc matériel composé de véhicules (2 bennes Iveco, 1 DAF 19T), d'engins (pelle CASE, bobcat, compacteur CAT, bétonnières, ...) en bon état général.

Entrepôt d'environ 2 500 m<sup>2</sup> – bail non précisé, bâtiment et terrain appartenant à la société.

Dépôt avec showroom, alimentation en eau et électricité, ligne téléphonique, accès internet, éclairage et sécurité OK.

Prix de cession envisagé : à discuter selon états financiers, autour de 100 000 €.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Aménagement extérieur.

Cible : particuliers.

### Concurrence

Faible concurrence par de petits artisans locaux.

### Points forts

Équipe stable.

Notoriété sur le marché.

Force d'un réseau de franchise.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Souhait de partir sur de nouveaux projets.

Prix de cession

100 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché

Personne physique

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

40 k€