

## Chauffage, climatisation et plomberie

Annonce V83209 mise à jour le 23/04/2026

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SASU
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Meurthe et Moselle

#### Résumé général de l'activité

Société de chauffage, située à Nancy.

Au cours de ces années, la société a réussi à établir un portefeuille solide de clients fidèles, avec environ 1300 contrats d'entretien en cours (à début janvier 2026).

Valeur en moyenne du contrat 120 € HT.

Cette base de clients représente une source de revenus stable et récurrente, ce qui pourrait considérablement enrichir l'entreprise.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	455 k€
Dettes financières	145 k€
Trésorerie nette	345 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA		550	460	450
Marge brute		250	300	300
EBE		55	70	70
Rés. Exp.		55	65	65
Rés. Net		50	75	70
Salariés		2	2	2

## Indications concernant les éléments chiffrés

Station technique.

Pour l'exercice 2024, le bilan fait état d'un résultat de 75 000 €, avec un chiffre d'affaires de 455 000 €, une marge brute totale de 290 000 € et un EBE de 70 000 €.

Une synergie entre les deux sociétés pourrait être bénéfique, en renforçant votre position sur le marché et en élargissant votre gamme de services.

La transition pourrait s'effectuer en toute fluidité, grâce à une disponibilité assurée pour former et accompagner votre équipe durant cette période.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Secteur du particulier.

### Concurrence

Régionale.

### Points forts

- Portefeuille clients.
- Développement possible.
- Entreprise connue sur le secteur.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	Après 20 ans d'activité dans le domaine de l'entretien et du dépannage de chaudières et de pompes à chaleur, le cédant prévoit de prendre sa retraite dans les deux prochaines années.
Prix de cession	350 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Complément	Bilan 2025 en cours sensiblement identique en résultats et CA que 2024.