

Entreprise générale du bâtiment

Annonce V83395 mise à jour le 16/05/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Basse-Normandie
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Entreprise générale du bâtiment spécialisée dans la construction de maisons individuelles, la rénovation et l'extension de bâtiments.

Excellente notoriété.

La société ne fait pas de promotion immobilière, elle accompagne ses clients dans tous leurs projets immobiliers personnels, en proposant une solution clé en main.

Elle s'occupe du terrassement, la maçonnerie, la charpente, la couverture, la menuiserie extérieure, la menuiserie intérieure, le chauffage, l'électricité, la plomberie, les sanitaires ainsi que le carrelage en interne.

Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	580 k€
Trésorerie nette	700 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			2 200	
Marge brute				
EBE			500	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			15	

Indications concernant les éléments chiffrés

Bâtiment de plus de 700 m² sur un terrain de 5000 m² (compris dans la vente).

CA supérieur à 2 000 000 €.

EBE retraité du dernier exercice d'environ 500 k€.

Prix de 100% des parts : 1 846 308 € (selon les éléments à la dernière clôture), soit une base valeur fonds de l'ordre de 860 k€. A noter que ce prix prend en compte l'immobilier qui est intégré à la société (valorisé à 575 k€).

Renseignement sous confidentialité et validation des motivations.

Positionnement concurrence

Points forts

Récurrence du chiffre d'affaires.

Notoriété de l'entreprise.

Équipe de professionnels en place.

Très belle rentabilité.

Belle opportunité de capitalisation avec l'acquisition des murs.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	1 846 k€

L'immobilier est compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Complément	Opportunité pour une croissance externe ou pour un professionnel souhaitant capitaliser sur une très belle affaire.