Boucherie, charcuterie, traiteur et épicerie fine (3 établissements)

Annonce V83723 mise à jour le 22/09/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Loire

Résumé général de l'activité

Une affaire à fort potentiel, située dans la belle région de la Loire : Une boucherie-charcuterie-traiteur complétée d'un espace épicerie fine, au cœur d'un environnement dynamique et porteur.

Emplacement premium - région de la Loire.

Trois emplacements stratégiques :

- Emplacement N°1 : Situé au cœur des halles de la ville, dans une zone à fort passage avec excellente visibilité.

- Emplacement N°2 : Magasin principal situé au centre d'un quartier pavillonnaire résidentiel, offrant une belle clientèle de proximité fidèle.

- Annexe : Un local de stockage dédié pour les prestations extérieures (mariages, événements, manifestations), facilitant la logistique traiteur.

Eléments chiffrés

Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			3 100	
Marge brute				
EBE			250	
Rés. Exp.				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Rés. Net				
Salariés			30	

Indications concernant les éléments chiffrés

Un commerce en pleine croissance : Ce fonds de commerce connaît une croissance constante de +10 % par an, avec un chiffre d'affaires de 3 140 000 Euros et une marge brute de 1 542 000 Euros (soit environ 50 %).

Aucun investissement à prévoir : Les deux magasins sont récemment rénovés, fonctionnels et équipés de matériel professionnel de qualité.

Équipements et véhicules inclus : 1 véhicule express frigorifique. 5 camions trafic / hypermaster frigorifiques. 2 bureaux, 1 vestiaire hommes (avec douche et WC), 1 vestiaire femmes (avec douche et WC), 1 lingerie, 1 grande réserve.

Hygiène et sécurité : Un suivi rigoureux est assuré par une entreprise spécialisée, avec traçabilité via tablette en cuisine.

Les équipes en place sont formées et organisées selon les normes en vigueur.

Accessibilité optimale : Un grand parking à proximité et de nombreuses places de stationnement assurent un accès facile pour la clientèle.

Positionnement concurrence

Points forts

Structure importante.

Équipe en place.

Volume de vente.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	880 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	264 k€

Complément	Opportunité idéale pour un investisseur ou un professionnel du métier souhaitant reprendre une affaire saine, pérenne, bien gérée, rentable et en expansion, avec encore de belles perspectives de développement.