

## Bricolage et négoce de matériaux

Annonce V83892 mise à jour le 05/03/2026

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Sarthe

#### Résumé général de l'activité

Magasin de bricolage exploité sous enseigne nationale depuis plus de 15 ans, situé dans une commune dynamique de l'ouest de la France.

L'activité repose sur un double positionnement : bricolage pour les particuliers et négoce de matériaux pour une clientèle d'artisans.

L'établissement bénéficie d'un bon emplacement avec visibilité, accès aisé et parking.

L'équipe en place est stable et autonome.

L'appartenance à un réseau coopératif reconnu facilite l'exploitation, tout en laissant la possibilité d'un développement indépendant.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			1 050	
Marge brute				
EBE			50	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			8	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Surface exploitable pour expansion de la surface commerciale.

Surface commerciale : 1000 m².  
Surface d'entrepôt : 1500 m².  
Surface totale (inclus surf co et entrepôt) : 6500 m².

La cession porte sur le fonds de commerce.

Les murs, comprenant un magasin, des entrepôts et un terrain adapté au stockage et aux poids lourds, pourront être proposés dans un second temps.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant s'implanter ou se développer dans le secteur.

Parallèlement, une sortie de l'enseigne peut être envisagée pour un professionnel souhaitant opérer en toute autonomie.

L'activité, positionnée sur le bricolage et le négoce de matériaux, s'adresse à une clientèle fidèle de particuliers et d'artisans.

## Positionnement concurrence

### Concurrence

#### Points forts

L'emplacement offre visibilité, accessibilité et parking dédié.

L'équipe en place est stable, motivée et compétente.

Une belle opportunité d'acquisition d'un outil complet et rentable sur un marché porteur.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Le dirigeant se concentre sur ses autres activités.
Prix de cession	247 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	472 k€

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	70 k€
Complément	Professionnel recherchant de la croissance. Reconversion ou première installation.