

## Boulangeries - Pâtisseries avec 3 points de vente

Annonce V84195 mise à jour le 27/03/2026

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Entreprise Individuelle
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Nord

#### Résumé général de l'activité

Affaire de boulangeries - pâtisseries constituée de 3 points de vente sur la métropole lilloise réalisant plus de 1 500 000 € de chiffre d'affaires.

Nombreux atouts pour les boulangeries - pâtisseries :

- Les emplacements et agencements.
- Établissements clé en main avec du matériel complet et une clientèle fidèle ainsi qu'un potentiel de développement important.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	-20 k€
Dettes financières	285 k€
Trésorerie nette	65 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	1200	1300	1 500	
Marge brute	850	900	1 100	
EBE	5	100	110	
Rés. Exp.	5	110	110	
Rés. Net	5	110	100	
Salariés	25	26	30	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Les chiffres présentés cumulent 2 établissements dont 1 existant depuis 01/2023 uniquement.

Aucun travaux ni autre investissements à prévoir.

Personnel qualifié et autonome.

L'opération de cession comprend de manière indissociable la vente d'un total de 3 boulangeries / pâtisseries pour un prix total de 899 000 €, les honoraires d'agence inclus à la charge de l'acquéreur.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Positionnement moyen-haut de gamme.

### Concurrence

Présente mais logique au regard de la typologie d'activité.

### Points forts

Ensemble de 3 belles et réputées boulangeries - pâtisseries idéales pour une croissance externe.

Personnel autonome.

Magasins sans aucuns travaux à prévoir.

Laboratoire sans investissements à prévoir.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Autre
Complément	Contexte familial.
Prix de cession	899 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	150 k€
Complément	Cible idéale pour un professionnel de la boulangerie-pâtisserie.