

Centre d'affaires et prestations DSI

Annonce V84204 mise à jour le 02/04/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Vaucluse

Résumé général de l'activité

Centre d'affaires, domiciliation d'entreprises, coworking, prestations administratives et DSI (hébergement, cloud, sauvegarde, administration serveurs erp et crm, etc).

Le centre dispose de 14 bureaux et une salle de réunion.

Locaux en parfait état et climatisés dans un environnement très agréable, parking en bordure du bâtiment.

Société exploitée en SARL par les deux associés, sans salarié.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	200	245	255	200
Marge brute				
EBE	50	35	40	25
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés	3	4	3	2

Indications concernant les éléments chiffrés

Établissement situé à proximité du Luberon, dans un bâtiment de qualité où sont installées d'autres entreprises. Surface totale de 320 m² en R + 1.

Chiffre d'affaires moyen annuel supérieur à 200 000 €.

Positionnement concurrence

Points forts

- Diversité des clients.
- Qualité du local et de l'environnement du centre d'affaires.
- Forte récurrence du chiffre d'affaires.
- Accès PMR.
- Restaurant dans les jardins du bâtiment.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	100 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------