Plomberie, sanitaire et chauffage

Annonce V85202 mise à jour le 27/03/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Nord

Résumé général de l'activité

Entreprise de chauffage et de la plomberie.
Clientèle récurrente avec ancienneté de plus de 30 ans.

Secteur d'implantation de l'entreprise : Proche Valenciennes.

Carnet de commandes avec visibilité à plus d'un an.

Immeuble d'exploitation détenu en pleine propriété.

Structure bilan très saine (pas d'emprunt, ni compte-courant).

Rentabilité en progression et très bonne.

Eléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	450 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	300 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	1900	2200	1 200	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Marge brute	1 300	1 300	900	
EBE	190	130	200	
Rés. Exp.	180	110	190	
Rés. Net	140	90	160	
Salariés			10	

Indications concernant les éléments chiffrés

Retraitements réalisés sur le compte de résultat :
- Sous-traitance comptabilisée en achats directs.
- Intérim comptabilisé en frais de personnel.
- La rétribution du dirigeant retraitée à 150k / an.
- comptabilisation d'un loyer de 100k / an en cas de revente de l'immeuble par le repreneur.
- Résultat exceptionnel neutralisé en totalité.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

L'entreprise est active dans le secteur de la plomberie, avec une forte présence locale autour de Valenciennes.

Concurrence

Normalement concurrencée.

Points forts

L'entreprise possède plus de 35 ans d'expérience dans le domaine de la plomberie, sanitaire et chauffage.

Elle possède une équipe qualifiée dans le domaine, qui propose des solutions de qualité à ses clients.

Progression de la rentabilité.

Carnet de commandes avec visibilité à plus d'un an.

L'entreprise est bien gérée, elle ne possède pas de dettes.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	1 000 k€

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	200 k€