

## Crèche (un établissement)

Annonce V85508 mise à jour le 20/05/2026

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SASU
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Paris

#### Résumé général de l'activité

Crèche contenant historiquement deux établissements d'une dizaine de places chacun.  
Taux d'occupation 100%.

Pour des raisons personnelles, la dirigeante a fermé l'un des établissements pour la rentrée 09/2026.

Il n'y a donc qu'un seul établissement à la vente.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	115 k€
Dettes financières	95 k€
Trésorerie nette	10 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	300	490	515	
Marge brute				
EBE	65	85	95	
Rés. Exp.				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Rés. Net	55	95	65	
Salariés	6	6	6	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Accueil du lundi au vendredi de 8h à 19h.

Sur l'année 2024/25, le taux de remplissage était de 100%.

Pour l'année 2025/26, il s'établit à 100% également, compte tenu des inscriptions réalisées à la date de rédaction de ce document.

On constate par ailleurs une belle fidélité année après année des familles confiants leurs enfants.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Le marché est très dynamique et le besoin est permanent.

Le secteur parisien présente une opportunité croissante.

### Concurrence

Les crèches indépendantes sont de plus en plus rares, ce qui lui génère un avantage concurrentiel apprécié par les familles.

### Points forts

Localisés en plein cœur de Paris, les deux établissements occupent des bâtiments fonctionnels et optimisés pour ce type d'activité (espace de vie, dortoirs, commodités, espaces extérieurs, ...).

Les équipements, tous en excellents états, répondent aux normes réglementaires en vigueur.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	400 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	1 000 k€

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------