

Isolation intérieure

Annonce V85593 mise à jour le 02/03/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Marne

Résumé général de l'activité

Descriptif activité : Travaux d'isolation intérieure, pose de fenêtres, pose de châssis vélux, petits travaux de second œuvre.

Locaux : Exerce depuis son domicile. Petit local de 300 m2 pour le stockage loué à proximité.

Délocalisable.

Détails matériels : Petit outillage.

Détails véhicules : 2 véhicules.

Agréé Qualibat RGE.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA		350	400	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		10	45	
Rés. Net		5	35	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Salariés		0	0	

Indications concernant les éléments chiffrés

- C.A. : 416 000 € - n-1 : 336 000 €.
- Bilan connu au : 31/12/2024.
- Résultat d'exploitation : 44 000 €.
- Crédit baux en cours : 2 (véhicules).
- Capitaux propres : 36 000 €.
- Valeur souhaitée des titres : 50 000€.
- Apport personnel minimum : 20 000 €.

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 36 pages + 3 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Type de clientèle : Particuliers à 80%, agence immobilière, promoteurs immobiliers - ne répond aux appels d'offres.

Concurrence

Points forts

- Carnet de commande de 2 à 3 mois.
- Nombre de salariés : Pas de salariés - que des sous-traitants réguliers.
- Rôle du dirigeant : Devis, commande, facturation, suivi client, gestion.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	50 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	20 k€