

Centre d'affaires : domiciliation d'entreprises, location de bureaux et services bureautiques

Annonce V85989 mise à jour le 05/01/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Centre d'affaires implanté depuis plus de 25 ans en région PACA. - Centre Ville -

Activité : Domiciliation d'entreprises (120), location de bureaux équipés, services bureautiques.

Actifs immobiliers : 700 m² de bureaux et salles de réunion, 10 places de parking privées et 100 m² de terrasses privatives.

Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	2 800 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	400 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			400	
Marge brute				
EBE			120	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			3	

Indications concernant les éléments chiffrés

Emplacement : Centre Ville proche des gares , accès autoroutier.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Leader en domiciliation d'entreprises.

Points forts

- Éligible à l'article 150 OB Ter.
- Emplacement premium.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier est compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	3 000 k€

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	1 000 k€