

Fabrication de menuiseries bois

Annonce V86029 mise à jour le 09/12/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Ardennes

Résumé général de l'activité

Fabrication de menuiseries en bois : fenêtres, portes, escaliers droits ou quart tournant et garde-corps.

Environ 500 fenêtres par an et 30 escaliers.

Si besoin, l'entreprise assure la pose par le biais de sous-traitants.

80% du CA = fabrication.

Agréé Qualibat 3551.

Respect des normes monuments historiques.

Type de clientèle : Professionnels – appels d'offre.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA		740	780	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		20	150	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Rés. Net		45	140	
Salariés		5	5	

Indications concernant les éléments chiffrés

Locaux : Terrain clos de 9 300 m² – Atelier de 1600 m² – ossature métallique, bardage double peau – loyer actuel 18 000 € annuel.

Détails matériels : Valeur brute : 808 000€ dernier investissement en 07/2022 centre usinage valeur 463 000€.

Détails véhicules : 3 dont un utilitaire.

Nombre de salariés : Le couple dirigeant – 1 ouvrier – 2 apprentis.

Rôle du dirigeant : Devis – production – suivi client - pose.

Bilan connu au : 31/12/2024.

Masse salariale brute hors charges patronales : 81 000€.

Crédit baux en cours : Néant.

Capitaux propres : 632 000€.

Valeur souhaitée des titres : 900 000€.

Apport personnel minimum : 200 000€.

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 40 pages + 5 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Positionnement concurrence

Points forts

Carnet de commandes : + ou – 8 mois.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	900 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché

Personne physique