



## Vente en magasin d'articles de décoration haut de gamme et chantiers d'aménagement intérieur

Annonce V86263 mise à jour le 22/12/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SPRL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Bruxelles-Capitale

#### Résumé général de l'activité

Vente en magasin d'articles de décoration haut de gamme et chantiers d'aménagement intérieur BtoC similaire.

#### En plus

La société travaille à l'**export**

### Eléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	95 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	65 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	1000	750	800	900
Marge brute	350	250	340	360
EBE	30	30	50	55

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Rés. Exp.	30	30	45	50
Rés. Net	15	15	30	35
Salariés	2	2	2	2

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Marché Haut de gamme.

Chiffre d'affaires ventilée entre Chantiers et Comptoir (respectivement 60% et 40% du total).

### Concurrence

Faible dans la zone de chalandise.

### Points forts

Perfectionnisme et originalité des livrables.

Fidélité et récurrence de la clientèle.

Solidité des performances et du bilan.

Mix d'excellence en créativité et élégance.

Marché haut de gamme évolutif sans tendance négative.

Innovation et perfectionnisme des livrables.

Pool de fournisseurs internationaux souvent en exclusivité géographique.

Performances et structure financières solides.

Clientèle BtoC fortunée et exigeante.

Aucune concentration dangereuse du portefeuille Clients.

Possibilités de développement à travers plus de prospection, les réseaux sociaux et des contrats cadres avec architectes et bailleurs haut de gamme.

### Points faibles

Pas de temps disponible pour la prospection.

Présence insuffisante sur les réseaux sociaux.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée

Majoritaire

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Les deux Gérantes/Animatrices quittent la région de Bruxelles pour d'autres projets dans la même nature d'activité.
Prix de cession	410 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

## Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	150 k€
Complément	<p>Passionné expérimenté de la Décoration intérieure et de l'Excellence du service Clients haut de gamme.</p> <p>Capacité en prospection Réseaux sociaux.</p>