

## Hôtel en bord de mer

Annonce V86434 mise à jour le 21/05/2026

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Hérault

#### Résumé général de l'activité

L'établissement propose une offre complète : hébergement haut de gamme, restauration, bar lounge, service plage et organisation de séminaires.

Labellisé Famille Plus, il se distingue par son ambiance zen et familiale, avec des équipements dédiés aux enfants (aire de jeux, menus adaptés).

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	1500	1700	1 650	
Marge brute	1 490	1 530	1 490	
EBE	410	130	70	
Rés. Exp.	330	40	50	
Rés. Net	255	40	20	
Salariés	10	10	10	

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Hôtel 4 étoiles de bord de mer, avec des prestations de confort, de bien-être, et un bon niveau de service.

Son positionnement se situe entre le haut de gamme / premium accessible plutôt que le luxe extrême, avec des prix qui reflètent ce niveau.

### Concurrence

Concurrence régionale voire nationale.

### Points forts

Implantation historique : ancrage local solide.

Emplacement privilégié en front de mer.

Équipements variés (jacuzzi, musculation, cours collectifs).

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------