

## Plomberie, chauffage et climatisation

**Annonce V86600 mise à jour le 06/10/2025**

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Indre et Loire

#### Résumé général de l'activité

Société spécialisée en climatisation, pompes à chaleur et plomberie.

Entreprise reconnue en Indre-et-Loire, intervenant auprès d'une clientèle équilibrée de particuliers et de professionnels (50/50).

Forte de plus de 30 ans d'expérience, elle bénéficie d'une belle notoriété régionale et d'une équipe de 10 salariés qualifiés.

### Eléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	650 k€
Trésorerie nette	890 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA		1700	1 850	
Marge brute			1 300	
EBE			650	
Rés. Exp.			600	
Rés. Net			500	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Salariés				10

## Indications concernant les éléments chiffrés

EBER > 800 k€.

Cession de 100 % des parts sociales.

Prix de cession : 1 908 000 € FAI (dont honoraires HT inclus).

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Clientèle de particuliers et de professionnels.

### Points forts

30 ans d'expérience et notoriété reconnue en région Centre-Val de Loire.

Clientèle diversifiée et équilibrée (50 % particuliers / 50 % professionnels).

Marché porteur lié à la performance énergétique (PAC, climatisation, plomberie).

Forte rentabilité : EBE retraité de 810 k€.

Équipe de 10 salariés qualifiés et expérimentés.

Positionnement stratégique en Indre-et-Loire (37).

Entreprise clé en main avec organisation structurée.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	1 908 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	300 k€

Complément

Opportunité idéale pour un acquéreur souhaitant se positionner sur un marché porteur lié à la performance énergétique.

Croissance externe ou diversification dans le secteur énergétique.