

**Cabinet de diagnostics immobiliers DPE****Announce V86654 mise à jour le 24/11/2025****Description générale****Fiche d'identité de la société**

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Savoie

**Résumé général de l'activité**

Entreprise spécialisée dans les diagnostics immobiliers obligatoires (DPE, amiante, électricité, gaz, plomb, etc.).

+ 700 interventions/an.

Zone d'intervention : Chambéry et stations de ski (1,2 M habitants à 1h).

**Eléments chiffrés****Eléments chiffrés concernant la cession**

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA				250
Marge brute				
EBE				25
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés				2

**Indications concernant les éléments chiffrés**

EBE Normatif.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Belle notoriété locale grâce à un réseau solide de prescripteurs (agences, notaires, bailleurs).

### Points forts

Logiciel de suivi des dossiers et fichier clients.

Matériel complet de diagnostic.

Plus de 10 ans d'exercice.

Faibles charges fixes.

1 employé administratif : Prise de rendez-vous, suivi des dossiers et facturation.

Activité réglementée et pérenne, zone d'intervention attractive.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	130 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	45 k€
Complément	Professionnel du secteur ou reconversion issue secteur bâtiment. Accompagnement du cédant pour la passation.