

Cabinet de diagnostics immobiliers DPE**Annonce V86654 mise à jour le 24/11/2025****Description générale****Fiche d'identité de la société**

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Savoie

Résumé général de l'activité

Entreprise spécialisée dans les diagnostics immobiliers obligatoires (DPE, amiante, électricité, gaz, plomb, etc.).

+ 700 interventions/an.

Zone d'intervention : Chambéry et stations de ski (1,2 M habitants à 1h).

Éléments chiffrés**Éléments chiffrés concernant la cession**

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			250	
Marge brute				
EBE			25	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			2	

Indications concernant les éléments chiffrés

EBE Normatif.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Belle notoriété locale grâce à un réseau solide de prescripteurs (agences, notaires, bailleurs).

Points forts

Logiciel de suivi des dossiers et fichier clients.

Matériel complet de diagnostic.

Plus de 10 ans d'exercice.

Faibles charges fixes.

1 employé administratif : Prise de rendez-vous, suivi des dossiers et facturation.

Activité réglementée et pérenne, zone d'intervention attractive.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	130 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	45 k€
Complément	Professionnel du secteur ou reconversion issue secteur bâtiment. Accompagnement du cédant pour la passation.