



Vente et pose de châssis premium

Annonce V86713 mise à jour le 10/10/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SPRL
Ancienneté de la société	Moins de 5 ans
Localisation du siège	Brabant wallon

Résumé général de l'activité

Société de vente et pose de châssis premium (Brabant wallon & sud de Bruxelles).

Positionnement : aluminium / PVC / bois – labels Reynaers, Schüco, Riche.

Clientèle : 70 % particuliers / 30 % pros, ±45 chantiers/an.

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Eléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	285 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	20 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	350	400	610	800
Marge brute				

En k€/année	2023	2024	2025	2026
EBE	20	40	90	140
Rés. Exp.	20	40	50	60
Rés. Net	20	40	45	60
Salariés			1	

Indications concernant les éléments chiffrés

Prévision 2025 : CA estimé 610–700 k€.

Gestion saine, sans endettement bancaire structurel.

Transmission progressive : 50 % / 30 % / 20 % avec accompagnement de 6 à 12 mois.

Valorisation : 400–520 k€ (capitaux propres), sous NDA.

Positionnement concurrence

Points forts

Fournisseurs premium : Reynaers, Schüco, Riche.

Exécution soignée et satisfaction client élevée.

Process d'offre clair et digitalisé : WINpro ? Excel ? mail type.

Structure légère, faible charge fixe, délais maîtrisés.

Réputation locale solide (bouche-à-oreille, architectes, entrepreneurs).

Label installateur Reynaers et spécialiste Schüco PVC.

Chef de chantier expérimenté et pilier technique reconnu.

Gestion financière saine et trésorerie équilibrée.

Positionnement premium différenciant dans un marché concurrentiel.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	Départ à la pension et fils co-gérant s'expatriant à l'étranger.
Prix de cession	500 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	200 k€
Complément	Cible idéale pour profil commercial, entrepreneur général ou architecte souhaitant s'implanter dans un segment premium.