

Vente et pose de châssis premium

Annonce V86713 mise à jour le 10/10/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SPRL
Ancienneté de la société	Moins de 5 ans
Localisation du siège	Brabant wallon

Résumé général de l'activité

Société de vente et pose de châssis premium (Brabant wallon & sud de Bruxelles).

Positionnement : aluminium / PVC / bois – labels Reynaers, Schüco, Riche.

Clientèle : 70 % particuliers / 30 % pros, ±45 chantiers/an.

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	285 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	20 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	350	400	610	800
Marge brute				

En k€/année	2023	2024	2025	2026
EBE	20	40	90	140
Rés. Exp.	20	40	50	60
Rés. Net	20	40	45	60
Salariés			1	

Indications concernant les éléments chiffrés

- Prévision 2025 : CA estimé 610–700 k€.
- Gestion saine, sans endettement bancaire structurel.
- Transmission progressive : 50 % / 30 % / 20 % avec accompagnement de 6 à 12 mois.
- Valorisation : 400–520 k€ (capitaux propres), sous NDA.

Positionnement concurrence

Points forts

- Fournisseurs premium : Reynaers, Schüco, Riche.
- Exécution soignée et satisfaction client élevée.
- Process d'offre clair et digitalisé : WINpro ? Excel ? mail type.
- Structure légère, faible charge fixe, délais maîtrisés.
- Réputation locale solide (bouche-à-oreille, architectes, entrepreneurs).
- Label installateur Reynaers et spécialiste Schüco PVC.
- Chef de chantier expérimenté et pilier technique reconnu.
- Gestion financière saine et trésorerie équilibrée.
- Positionnement premium différenciant dans un marché concurrentiel.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	Départ à la pension et fils co-gérant s'expatriant à l'étranger.
Prix de cession	500 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	200 k€
Complément	Cible idéale pour profil commercial, entrepreneur général ou architecte souhaitant s'implanter dans un segment premium.