



## Agence d'architecture

Annonce V87147 mise à jour le 06/11/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Landes

#### Résumé général de l'activité

Cabinet d'architecture pluridisciplinaire composé de 3 co-gérants (2 architectes et responsable technique) et 9 salariés qui regroupent les compétences suivantes :

- architectes et projeteurs,
- économistes de la construction,
- responsables des travaux,
- secrétaire comptable et technique.

L'agence dispose de nombreuses références couvrant un large panel en termes de domaines d'activités majoritairement localisés dans les Landes et ponctuellement dans les départements voisins (Pyrénées Atlantiques, Gironde) :

- Maisons individuelles, logements collectifs privés et sociaux,
- Tertiaire,
- Commercial,
- Équipements publics (écoles, restaurant scolaires, ...),
- Équipements sportifs,
- Bâtiments artisanaux et industriels,
- Bâtiments neufs et anciens.

### Eléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	20 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA		1000	850	800

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Marge brute				
EBE		5	-1	
Rés. Exp.		25	5	
Rés. Net		20	3	
Salariés		16	12	12

## Positionnement concurrence

### Concurrence

Il s'agit de la plus grosse agence d'architecture des Landes en termes d'effectifs.

### Points forts

- Le large panel de références.
- La structure et organisation de l'agence avec 3 co-gérants + 9 salariés.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Indifferent
Raison principale de cession	Autre
Complément	Le dirigeant souhaite se séparer de la totalité de ses parts (33.33% environ) pour partir sur un autre mode d'exercice, les 2 autres co-gérants restants en place dans la société. Possibilité de négocier avec les 2 co-gérants restants pour obtenir la majorité des parts.
Prix de cession	70 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------