

Ventilation, électricité et plomberie

Annonce V87413 mise à jour le 25/02/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Meurthe et Moselle

Résumé général de l'activité

Ventilation, électricité et plomberie.

Type de clientèle : particuliers haut de gamme pour 5 à 10 % – appels d'offres.

Co-traitance avec de grands groupes du bâtiment.

Rénovation de bâtiments collectifs (rénovation énergétique).

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA		1200	3 000	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		5	250	
Rés. Net		10	200	
Salariés		18	18	

Indications concernant les éléments chiffrés

Locaux : Implantés dans zone industrielle – locaux appartenant à SCI familiale.

Loyer mensuel : 2 100€. 243 m² sur deux niveaux dont 75 m² de bureaux à l'étage.

Détails matériels : Outillage électro portatif – perfo burineur – rainureuse - échafaudage.

Nombre de salariés : 18 + 2 codirigeants.

Rôle du dirigeant : Relationnel – Gestion - Développement.

C.A. : 3 000 000€ - N-1 : 1 200 000€.

Bilan connu au : 31/12/2024.

Masse salariale brute hors charges patronales : 527 000€.

Résultat d'exploitation : 240 000€ + remontée sur holding : 172 000€.

Crédit baux en cours : 9 (véhicules).

Capitaux propres : 347 000€.

Valeur souhaitée des titres : 2 200 000€.

Apport personnel minimum : 500 000€.

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 42 pages + 5 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée.

Positionnement concurrence

Points forts

Carnet de commandes : année 2026 chargée.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Autre projet.
Prix de cession	2 200 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique
------------------	-------------------