

Étanchéité et isolation de toitures

Annonce V87432 mise à jour le 12/03/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Var

Résumé général de l'activité

Entreprise spécialisée dans les travaux d'étanchéité et d'isolation de toitures, intervenant depuis plus de 20 ans dans les Alpes-Maritimes.

Elle réalise des prestations complètes pour une clientèle professionnelle, institutionnelle et privée, et bénéficie d'une excellente réputation locale, fondée sur la fiabilité, la qualité d'exécution et la fidélité de sa clientèle.

L'équipe se compose du dirigeant, étancheur expérimenté assurant les devis et la coordination des chantiers, d'un technicien fidèle et hautement qualifié et d'une collaboratrice administrative en charge du suivi administratif, comptable et de la relation client.

L'organisation est efficiente et stable, garantissant une exploitation fluide et autonome.

Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	28 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			400	
Marge brute				
EBE			105	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			2	

Indications concernant les éléments chiffrés

Les locaux professionnels de 150 m² sont parfaitement adaptés à l'activité.

Le matériel cédé comprend un IVECO benne, un chariot élévateur TOYOTA, ainsi que l'ensemble des outillages nécessaires à la poursuite immédiate de l'exploitation.

EBE retraité : 105 k€ (hors rémunération du dirigeant).

Important :

100 % des titres sont proposés à la vente au prix de 98 000€, incluant 28 000 € de capitaux propres.

Un accompagnement de trois mois est prévu afin d'assurer une transition sereine (transmission du savoir-faire et suivi des clients).

Dossier confidentiel disponible sur demande.

Positionnement concurrence

Concurrence

Points forts

Implantation locale forte.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	98 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	50 k€
Complément	Il s'agit d'une opportunité stratégique, idéale pour une croissance externe ou pour un professionnel de l'étanchéité souhaitant se mettre à son compte.