



Travaux de couverture et zinguerie

Annonce V87661 mise à jour le 04/12/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SASU
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Yvelines

Résumé général de l'activité

L'activité concerne principalement la rénovation.

Activités principales :

Couverture traditionnelle :

- pose et rénovation de toitures résidentielles et commerciales,
- pose de tuiles mécaniques,
- pose de tuiles plates,
- pose d'ardoise naturelle.

Zinguerie :

- fabrication et pose de gouttières en cuivre,
- fabrication et pose de gouttières en zinc,
- réalisation de solins et raccords d'étanchéité,
- travaux de zinguerie sur mesure.

Activités secondaires :

Fenêtres de toit :

- installation de fenêtres de toit velux,
- pose et mise en conformité.

Isolation extérieure.

Eléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	220 k€

Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	215 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	550	650	700	
Marge brute	400	450	400	
EBC	20	40	-30	
Rés. Exp.	5	30	-35	
Rés. Net	0	30	-25	
Salariés			5	3

Indications concernant les éléments chiffrés

Le bail commercial des locaux peut être cédé aux conditions actuelles soit un loyer de 2 950 HT - HC par mois.

Le prix de vente ne comprend pas la trésorerie.

Le gérant salarié fait partie de l'effectif.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

La clientèle se compose de particuliers et parfois de quelques syndics.

La zone de chalandise se limite à un rayon de 10 km autour du siège.

Points forts

Une expertise reconnue depuis plus de 3 décennies.

Une notoriété locale solidement établie.

Une activité pérenne et rentable.

Une qualification QUALIBAT RGE.

Un site internet.

Un appel à la sous-traitance pour plus flexibilité.

Une situation financière saine.

Points faibles

Deux salariés expérimentés partiront en retraite fin juin 2026.

Il n'y aura plus de salariés après la cession de l'entreprise.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Indifferent
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	100 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------