# Magasins d'optique sous enseigne

**Annonce V87948 mise à jour le 30/09/2026**

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

| | |
|---|---|
| Forme juridique | SARL |
| Localisation du siège | Finistère |

### Résumé général de l'activité

Magasins d’optique sous franchise, proposant un mix équilibré de produits : 60 % de verres progressifs et 40 % de verres unifocaux.

Organisation pour une exploitation par 2 opticiens assistés d'une équipe de 4 salariés opérationnels.

## Eléments chiffrés

### Eléments chiffrés concernant la cession

| En k€/année | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|---|---|---|---|---|
| CA | | | 900 | |
| Marge brute | | | | |
| EBE | | | 200 | |
| Rés. Exp. | | | | |
| Rés. Net | | | | |
| Salariés | | | 6 | |

### Indications concernant les éléments chiffrés

L'emplacement : bassin économique dynamique entre pôles d'emplois complémentaires, flux commercial régulier, parking et bonne visibilité avec de grandes vitrines.

L'espace commercial : deux surfaces de vente fonctionnelles, environ 100m2 et 200m2, atelier équipé, parcours client lisible, bails récents, loyer maîtrisé autour de 42k€/an HT.

Redevance réseau prise en compte.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Franchise reconnue.

Double implantation permettant une couverture de chalandise cohérente et la fidélisation des habitués.

Marge brute à 66%.

Outil opérationnel.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

| | |
|---|---|
| Type de cession envisagée | Majoritaire |
| Raison principale de cession | Changement d'activité du dirigeant |
| Prix de cession | Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession. |

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

| | |
|---|---|
| Profil recherché | Personne physique ou morale |
| Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier | 310 k€ |