

Bureau d'études en bâtiment

Annonce V88013 mise à jour le 21/05/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Sud Est de la France
Région	Confidentielle

Résumé général de l'activité

Bureau d'études proposant des prestations de :

- Maîtrise d'œuvre d'exécution.
- Coordination et pilotage de travaux (OPC).
- Économie de la construction.

Chantiers de construction et de rénovation de

- Bâtiments résidentiels.
- Bâtiments mixtes.
- Projets hôteliers.
- Projets touristiques, ...

Un portefeuille de très belles références constituées depuis plusieurs décennies.

Fort ancrage régional.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA		3200	3 000	
Marge brute				
EBE		350	150	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés		18	18	

Indications concernant les éléments chiffrés

EBE retraité (charges de Direction).

Carnet des opérations signées / en cours > 5 M€.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Suivi d'opérations de 5 M€ à 75 M€, dans le quart sud-Est de la France.

Des projets résidentiels et touristiques haut de gamme.

Des projets mixtes : Résidentiels/ commerciaux/ sociaux/ tertiaires.

Clientèle de promoteurs privés majoritairement : Les grands acteurs nationaux et des maîtres d'ouvrage régionaux.

Concurrence

Un acteur régional important, au cœur du tissu local.

Points forts

BE reconnu pour son indépendance, ses expertises techniques et réglementaires.

BE structuré :

- Une vingtaine de salariés,
 - Des moyens techniques à jour,
- Permettant réactivité et fiabilité dans les prestations.

Un BE qui a su évoluer avec le marché immobilier, à l'écoute des donneurs d'ordre.

Stabilité et rentabilité.

Carnet des chantiers en cours : Entre 2 et 3 ans de visibilité avec des projets bien diversifiés.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
	<p>Repreneur individuel, issu des métiers du Bâtiment et de services.</p> <p>Repreneurs sociétés :</p> <ul style="list-style-type: none">- BET d'ingénierie du Bâtiment.- Constructeur ou entreprise de maîtrise d'œuvre.- Agence d'architecture. <p>-, ...</p>
Complément	<p>Société à la recherche d'une implantation dans une région dynamique.</p> <p>Société à la recherche de compétences techniques complémentaires.</p> <p>La direction sera disponible pour faire un accompagnement long si nécessaire afin d'assurer une transmission pérenne du réseau régional.</p>