

Nettoyage et entretien

Annonce V88087 mise à jour le 07/01/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SASU
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Haute-Savoie

Résumé général de l'activité

Société de nettoyage professionnel implantée en Haute-Savoie qui exerce, depuis 2020, auprès d'une clientèle composée principalement de professionnels, copropriétés et commerces.

L'entreprise bénéficie d'une excellente réputation locale grâce à la qualité de ses prestations, sa fiabilité et son sérieux.

La société dispose d'un portefeuille clients récurrent et fidèle, d'une organisation structurée et de moyens matériels professionnels permettant d'intervenir sur tout type de chantier.

La gestion rigoureuse mise en place a permis à l'entreprise de fonctionner sans endettement, tout en maintenant une activité saine et stable.

L'activité présente encore un potentiel de développement important, notamment sur les marchés du tertiaire, de la location courte durée et de la vitrerie spécialisée.

La cédante est disposée à accompagner le repreneur afin d'assurer une transition fluide et la continuité du service auprès des clients.

Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	20 k€
Dettes financières	40 k€
Trésorerie nette	30 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
-------------	------	------	------	------

CA	150	200	200	200
Marge brute				
EBE	10	5	2	
Rés. Exp.	10	-1	-1	
Rés. Net	10	-1	5	
Salariés	3	3	3	

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

De nombreuses entreprises proposent des services similaires mais la qualité des prestations réalisées assure la fidélité des clients et l'entreprise n'a pas à déplorer de perte de marché.

Concurrence

Plusieurs sociétés et entrepreneurs individuelles (TPE) sont présentes dans les alentours et villes environnantes.

Points forts

L'entreprise travaille dans le secteur du nettoyage courant de bâtiments, bureaux, appartements et magasins. Ses clients sont essentiellement des professionnels. Cette situation apporte une stabilité du portefeuille clients grâce à la qualité des travaux effectués et participe donc à la valeur de ce portefeuille.

La qualité des travaux réalisés par l'entreprise pour ses clients constitue une véritable force et une opportunité pour obtenir de nouveaux contrats.

Points faibles

Le potentiel de croissance semble surtout limité par les difficultés à recruter du personnel qualifié.

La faiblesse et/ou la menace essentielles du secteur d'activité réside dans la capacité de recruter du personnel de confiance et de qualité. Cette difficulté limite la possibilité de saisir de nouvelles opportunités.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	150 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché

Personne physique ou morale