Construction de maisons individuelles

Annonce V88094 mise à jour le 24/04/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Nord de la France
Région	Confidentielle

Résumé général de l'activité

Construction de maisons individuelles sur plans, sur mesure et catalogue.

Offre très variée permettant de s'adapter à tous les clients et budgets.

Société comportant plus de 30 collaborateurs en interne.

Eléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	2 500 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	12000	15000	11 000	12 000
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.				
Rés. Net	700	1 000	600	800

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Salariés	28	32	34	

Indications concernant les éléments chiffrés

Chiffres approximatifs.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Un des leaders en termes de volume et rentabilité au niveau national.

Concurrence

Différents groupes.

Points forts

Société très structurée commercialisant plus de 130 maisons par an, développant plus de 15 M€ de CA avec une très bonne rentabilité.

Point très positif également, plusieurs garants à l'actif.

Indépendant donc libre.

Fonds propres très positifs.

Trésorerie importante.

Antériorité sur le marché normand.

Société structurée.

Bonne implantation géographique sur la Normandie.

Fidélité des collaborateurs.

Bonne rentabilité.

Volume du CA constant.

Possibilité de dupliquer sur la France entière.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	Départ anticipé en retraite.
Prix de cession	11 000 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Prix de l'immobilier uniquement	900 k€

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement