



## Activités franchisées – Restauration et commerces spécialisés

Annonce V88366 mise à jour le 15/01/2026

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Rhône-Alpes
Département	Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Plusieurs activités franchisées distinctes, exploitées sous des enseignes reconnues et complémentaires :

- Un restaurant type restauration rapide sous franchise.
- Un grand magasin d'ameublement et de décoration sous franchise.
- Des boutiques spécialisées en décoration et art de vivre sous franchise.

Ces activités bénéficient :

- d'une solide notoriété de marque,
- d'un concept éprouvé,
- d'un savoir-faire structuré,
- d'un accompagnement franchiseur.

### Eléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	400 k€
Dettes financières	750 k€
Trésorerie nette	200 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	2600	3000	3 100	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Marge brute				
EBE	400	450	450	
Rés. Exp.	350	400	400	
Rés. Net	260	300	300	
Salariés	20	30	30	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Les activités présentées sont opérationnelles, structurées et exploitées sous franchise, avec des équipes en place et une organisation autonome.

La structure financière est saine, avec une trésorerie positive et un endettement maîtrisé, compatible avec une reprise financée.

Les informations détaillées (localisation précise, enseignes, données financières complètes) seront transmises après premier échange qualifié et signature d'un engagement de confidentialité.

Le cédant est disposé à assurer un accompagnement à la reprise afin de sécuriser la transition.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Concepts éprouvés et rentables, bénéficiant d'une forte notoriété.

Emplacements commerciaux de qualité avec flux de clientèle établis.

Équipes en place, formées et autonome.

Organisation opérationnelle structurée et process franchise respectés.

Historique d'exploitation stable.

Potentiel de développement local et d'optimisation multi-sites.

Reprise possible clé en main.

Outils et standards franchise respectés.

Clientèle locale fidèle et récurrente.

### Points faibles

Dépendance au cadre de la franchise.

Charges fixes liées aux emplacements.

Management multi-sites requis.

Sensibilité à la conjoncture et aux coûts d'exploitation.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Autre
Complément	Déménagement pour une autre région.
Prix de cession	2 950 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	500 k€
Complément	<p>Le cédant recherche un repreneur disposant d'un profil entrepreneurial ou investisseur, avec un réel intérêt pour la gestion d'activités commerciales sous franchise.</p> <p>Une expérience préalable en retail, restauration ou commerce organisé constitue un atout, sans être impérative, les enseignes concernées assurant un accompagnement à la reprise.</p> <p>Le projet convient aussi bien à un entrepreneur individuel, qu'à un multi-franchisé ou à un groupe souhaitant se développer par croissance externe.</p>