

## Expertise-Recherche de fuites

Annonce V88436 mise à jour le 20/01/2026

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| Forme juridique          | SAS            |
| Ancienneté de la société | Plus de 10 ans |
| Localisation du siège    | Ile-de-France  |
| Département              | Confidentiel   |

#### Résumé général de l'activité

L'entreprise est un sapiteur d'expert spécialisé dans l'investigation et la recherche de fuites.

Elle intervient depuis 25 ans pour identifier l'origine des sinistres et établir les responsabilités avec précision, essentiellement sur de l'assurance DO (dommages ouvrage).

Ses clients sont principalement les assurances, mais aussi des syndic d'immeubles, des tribunaux ou des groupes indépendants.

Active sur toute l'Île-de-France, la société est directement mandatée par des cabinets d'expertise et délivre à chaque mission un rapport d'expertise complet et rigoureux.

#### En plus

La société possède un ou plusieurs **brevets**

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

### Éléments chiffrés

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Année de référence | 2025     |
| Fonds propres      | 1 360 k€ |
| Dettes financières | 0 k€     |
| Trésorerie nette   | 410 k€   |

| En k€/année | 2023 | 2024 | 2025  | 2026  |
|-------------|------|------|-------|-------|
| CA          | 850  | 1000 | 1 100 | 1 200 |
| Marge brute | 700  | 850  | 800   | 950   |
| EBE         | 450  | 600  | 550   | 650   |
| Rés. Exp.   |      |      |       |       |
| Rés. Net    |      |      |       |       |
| Salariés    | 3    | 4    | 4     | 4     |

Indications concernant les éléments chiffrés

- Il s'agit d'EBITDA ajustés.
- Résultat 2025 pas encore audité par les CAC.
- Aucune dette financière à fin 2025.
- Capitaux propres de 1600 k€ fin 2025.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

- Qualité d'expertise supérieure sur un marché de niche, permettant à la société de se distinguer de ses concurrents.
- Confiance des assureurs qui s'appuient sur une réputation irréprochable depuis plus de 25 ans sans aucun historique de litige.
- Indépendance et neutralité des rapports, la société n'ayant qu'un rôle d'expertise et ne réalisant pas de réparations, écartant ainsi tout risque de conflit d'intérêts.
- Process maîtrisé, modes opératoires précis, standardisation renforcée avec l'arrivée d'un outil assisté par l'IA pour la rédaction des rapports.

Points forts

- Marché profond et en croissance.
- Excellence opérationnelle.
- Leviers de croissance importants.
- Portefeuille clients fidélisé.
- Équipe expérimentée et structurée.
- Santé financière solide.

Points faibles

- Optimisation IT à planifier.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

|                                                 |                                                          |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Type de cession envisagée                       | Majoritaire                                              |
| Raison principale de cession                    | Départ à la retraite                                     |
| Prix de cession                                 | Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession. |
| L'immobilier n'est pas compris dans la cession. |                                                          |

### Profil de repreneur recherché

|                  |                             |
|------------------|-----------------------------|
| Profil recherché | Personne physique ou morale |
|------------------|-----------------------------|