



Maçonnerie et terrassement

Annonce V88747 mise à jour le 06/02/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Centre
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Entreprise familiale spécialisée dans la maçonnerie, créée il y a plus de 60 ans.

Elle figure aujourd'hui parmi les acteurs de référence en maçonnerie et en terrassement sur sa zone de chalandise.

La société intervient principalement dans les régions Centre-Val de Loire et Île-de-France et développe deux activités complémentaires, à savoir la maçonnerie de gros œuvre, qui constitue son cœur historique, ainsi que le terrassement et la fouille, activités mises en place et renforcées depuis une quinzaine d'années.

L'entreprise dispose d'un parc machines détenu en propre et s'appuie sur un management intermédiaire structuré et pleinement opérationnel, composé de collaborateurs clés.

Elle bénéficie par ailleurs d'un historique de rentabilité solide et présente des perspectives de croissance clairement identifiées.

Eléments chiffrés

Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	10500	11000	10 000	
Marge brute				
EBE	2 000	2 500	2 500	
Rés. Exp.			1 500	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Rés. Net	1 100	1 100	1 100	
Salariés			20	

Positionnement concurrence

Points forts

La société évolue sur un marché porteur, porté notamment par une demande soutenue dans les secteurs du logement social et de la construction, encouragée par les pouvoirs publics.

Acteur de référence sur son marché local, elle dispose de perspectives de développement, en particulier sur le segment du second œuvre ainsi qu'auprès de nouveaux secteurs d'activité.

La société s'appuie par ailleurs sur des performances financières solides et une structure financière saine, lui permettant d'envisager son développement dans des conditions maîtrisées.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Les actionnaires souhaitent céder toute ou partie des titres de la société, minimum majorité de contrôle.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier est compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
------------------	---