

## Nettoyage industriel

Annonce V88816 mise à jour le 27/04/2026

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Eure et Loir

#### Résumé général de l'activité

Nettoyage de bureaux et de vitres avec des horaires facilités avec des grands comptes : 35%.

Nettoyage de copropriétés avec sortie OM : 60%.

Nettoyage en sortie de location : 5%.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA		200	200	250
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		20	10	15
Rés. Net		15	5	5
Salariés		7	7	7

## Indications concernant les éléments chiffrés

Dossier complet transmis après premier échange.

## Positionnement concurrence

### Concurrence

Habituelle pour le secteur.

### Points forts

Bonne clientèle et bon partenaire immobilier.

Pas de turn-over avec les salariés.

Forte rentabilité.

Entreprise clé en main.

Historique financier solide.

Excellente image auprès de sa clientèle.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	<p>Dans le cadre du départ de la gérance, la société offre un potentiel immédiat de rentabilité supplémentaire de 52 000 € par an, correspondant à sa rémunération sous management FEES (compte charge).</p> <p>Cette optimisation est immédiate pour un acquéreur déjà dirigeant, capable d'absorber la structure sans recruter de nouvelle direction.</p> <p>Cette opération est idéale pour un dirigeant de société de nettoyage souhaitant :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- consolider son activité,</li><li>- élargir son portefeuille clients,</li><li>- augmenter rapidement sa rentabilité,</li><li>- réaliser une croissance externe sécurisée.</li></ul>
Prix de cession	295 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------