

## Camping 4\* d'environ 200 emplacements

Annonce V88818 mise à jour le 11/05/2026

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Poitou-Charentes
Département	Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Camping 4\* en rétro-littoral de la côte Atlantique.

Ce bien dispose d'environ 200 emplacements, d'une piscine couverte avec des toboggans, d'aires de jeux variées, d'un terrain multisports et d'un snack/bar avec licence IV.

Habitué à une clientèle familiale, française et internationale, il a de nombreux facteurs de croissances possibles.

Il dispose enfin d'un grand logement de fonction avec un terrain privatisé.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			1 800	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.			350	
Rés. Net				
Salariés			10	

## Positionnement concurrence

### Points forts

- Un terrain de plus de 5 hectares, proche de la côte Atlantique.
- Très bon taux de remplissage.
- Très bonne notoriété sur internet et par le bouche à oreille.
- Les infrastructures sont très bien entretenues et variées.
- Fort potentiel d'évolution : ajout de locatifs, augmentation des séminaires d'entreprise.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	9 324 k€

L'immobilier est compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------