

## Camping 4\* de plus de 300 emplacements

Annonce V88837 mise à jour le 13/02/2026

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Pays-de-la-Loire
Département	Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Camping 4\* sur le littoral de la côte Atlantique.

Sur une surface de 6 hectares, ce bien dispose de plus de 300 emplacements, de plusieurs piscines, d'aires de jeux variées adultes et enfants, d'un terrain multisports et d'un snack, d'un bar avec licence IV et d'espaces bien-être.

Habitué à une clientèle familiale, française et internationale, il a encore de nombreux facteurs de croissances possibles.

Il dispose enfin d'un logement de fonction avec trois chambres.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			2 400	
Marge brute				
EBE			600	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			15	

### Positionnement concurrence

## Points forts

- Un terrain de 6 hectares, à moins de 5 minutes de la côte Atlantique.
- Très bon taux de remplissage.
- Très bonne notoriété sur internet et par le bouche à oreille.
- Les infrastructures sont très bien entretenues et variées.
- Fort potentiel d'évolution : ajout de locatifs, ajout de nouveaux services.
- Le camping est aussi bien pensé pour les familles qui souhaitent se dépenser que pour les personnes recherchant à se ressourcer.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	12 800 k€

L'immobilier est compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	6 400 k€